Charmante petite maison villageoise à rénover

VOTRE CONSEILLER
VINCENT GROGNARD

021 565 68 74
079 220 06 68

Prix
700'000 CHF

Lieu
1304 Cossonay

Type de bien
Maison, Maison villageoise

Année
-

Disponibilité
01/05/2022

Surface habitable
80 m2

Surface de la parcelle
191 m2

Volume
533 m3

Exposition
est-ouest

Nombre de pièces
3

Nombre de chambres
2

Salles de bain
2

Places de parc
2

Ce document n'est pas contractuel

Description

Nous vous présentons en exclusivité une maison de village au centre de Cossonay. Véritable maison en pierres, cette maison dispose d'un cachet spécial.

La maison est composée comme suit :

Au rez

- 1 séjour
- 1 salle à manger et cuisine ouverte avec accès au jardin
- 1 wc visiteurs et douche

Au 1er

- 1 chambre avec sa salle de bain
- 1 dressing / salle de jeux / espace bureau

Combles

Un potentiel d'agrandissement existe dans les combles qui pourraient être aménagées en une ou deux chambres supplémentaires.

Extérieurs

Une terrasse orientée à l'ouest. Un cabanon de jardin. Escaliers vers les places de parc.

La maison dispose de deux places de parc en dessous desquelles se trouve un espace indépendant avec sa propre salle de bain.

Technique

Chauffage à gaz par radiateurs

La maison est habitable en l'état. Cependant, comme toute maison ancienne, des travaux de rénovations et mise au gout du jour sont à prévoir selon vos envies et besoins.

Aménagements intérieurs

Type de cuisine
Ouverte

Galetas
Oui

Aménagements extérieurs

Places de parc
2

Terrasse
Oui

Informations techniques

État des combles
Aménageables

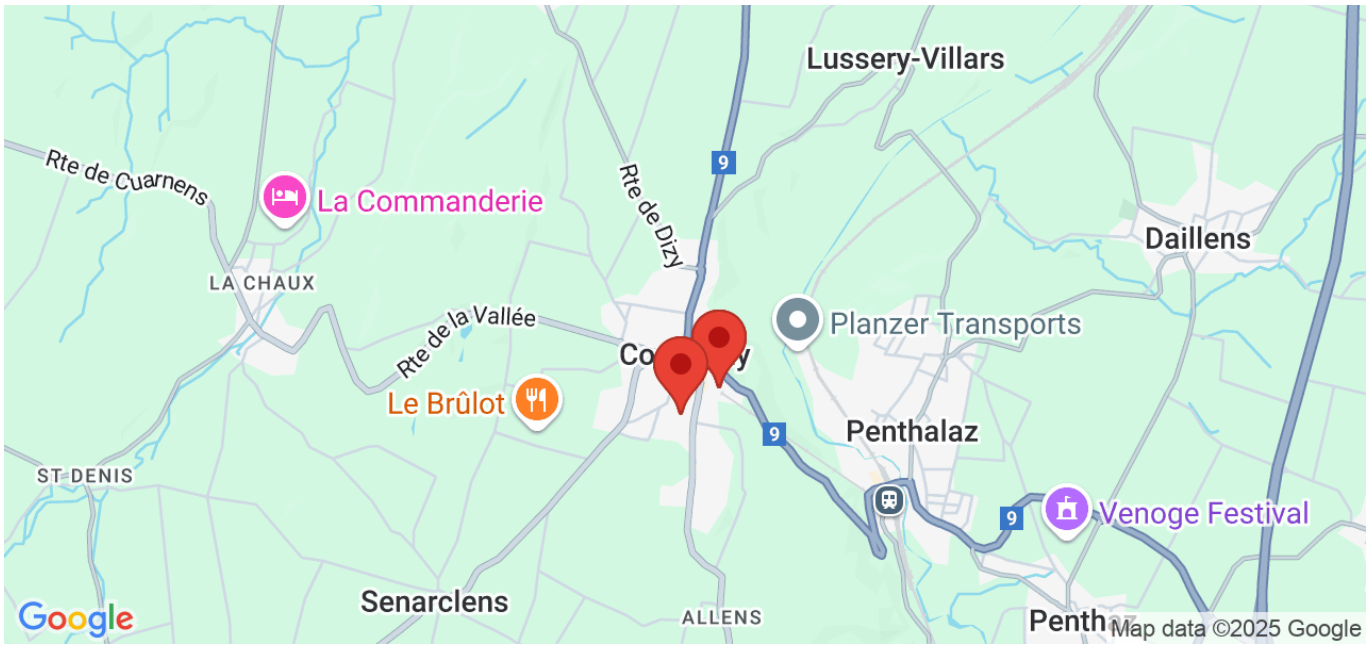
Type de zone
Village

Type de chauffage
Gaz

Distribution de la chaleur
Radiateur

Divers

Services de proximité



Transport public

Funiculaire Cossonay - Penthalaz - 7 minutes à pied

Gare CFF Cossonay - Penthalaz - 10 ninutes par le funiculaire

Commerce

M Supermarché Migros - 5 minutes à pied

Ecole / collège / etc.

Établissement secondaire de Cossonay et Penthalaz - Pré aux Moines

CONCRETISE

700'000 CHF
1304 Cossonay

Ce bien vous intéresse ?

VOTRE CONSEILLER
VINCENT GROGNARD

021 565 68 74
079 220 06 68

CONCRETISE
IMMOBILIER

Pour plus de détails sur ce bien, nos services et tout savoir sur l'immobilier en général, **rendez-vous sur notre site web !**

Petite Rue 3
1304 Cossonay

contact@concretise.ch
www.concretise.ch