

Maison à transformer - une belle opportunité à Gimel

VOTRE CONSEILLER
ZINEDINE
BENCHAAABANE



Prix

529'000 CHF



Lieu

1188 Gimel

Type de bien

Maison, Maison
contiguë

Surface habitable

100 m2

Nombre de pièces

4.5

Année

-

Surface de la parcelle

504 m2

Nombre de chambres

3

Disponibilité

-

Volume

527 m3

Salles de bain

2

Exposition

-

Places de parc

3



Description

Située à Gimel, dans un bel environnement résidentiel entouré de campagne et avec les reliefs et montagnes en toile de fond, cette propriété offre une opportunité intéressante pour celles et ceux qui souhaitent créer leur maison selon leurs envies.

Implantée sur une belle parcelle plate de 504 m², la propriété bénéficie d'un extérieur agréable avec jardin, terrasse et garage fermé. Le bâtiment présente également un volume de 527 m³, offrant une base particulièrement intéressante pour imaginer une maison familiale.

Aujourd'hui, l'intérieur est entièrement brut et doit être repris dans son ensemble. C'est justement ce qui fait l'intérêt du bien : vous disposez d'une véritable page blanche pour concevoir votre futur intérieur.

Le potentiel permet d'envisager environ 100 m² habitables répartis sur trois niveaux, combles compris*, avec une organisation pouvant notamment accueillir :

2 à 3 chambres

Une belle cuisine ouverte sur le séjour

Un séjour convivial

2 salles de bains

Un WC visiteurs

Un bureau ou une salle de jeux

Un garage fermé

Une terrasse extérieure

Un jardin plat d'environ 500 m²



Aménagements intérieurs



Type de cuisine

Ouverte

Cheminée/poêle

Oui

Galetas

Oui

Vue

Campagne

Luminosité

Bonne

Aménagements extérieurs



Places de parc

2

Garage box

1

Jardin

Oui



Informations techniques



Type de zone

Habitation de très faible densité

Type de chauffage

Gaz

Distribution de la chaleur

Radiateur

Divers



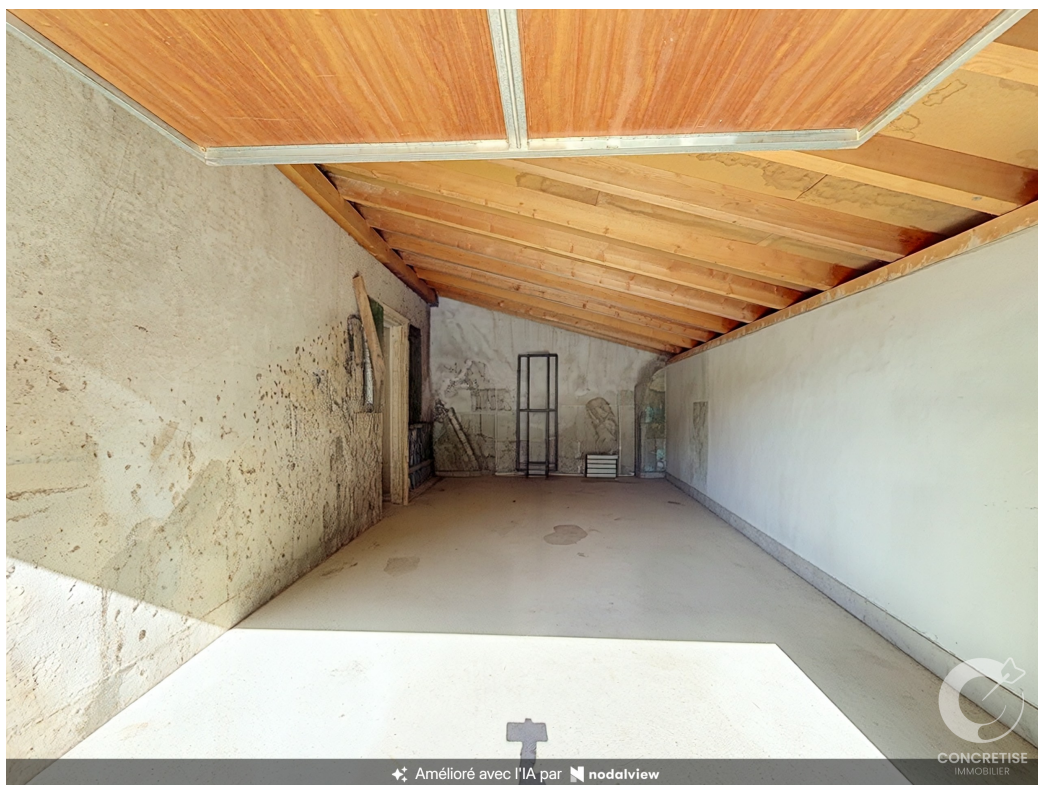


Services de proximité













529'000 CHF

1188 Gimel



Ce bien vous intéresse ?

VOTRE CONSEILLER

ZINEDINE BENCHAAABANE



CONCRETISE
IMMOBILIER



Pour plus de détails sur ce bien, nos services et tout savoir sur l'immobilier en général, **rendez-vous sur notre site web !**

Petite Rue 3 contact@concretise.ch
1304 Cossonay www.concretise.ch