Maison à transformer - une belle opportunité à Gimel

VOTRE CONSEILLER

-

-

-



Prix
529'000 CHF

Lieu
1188 Gimel

Type de bien
Maison, Maison contiguë

Année
-

Disponibilité
-

Surface habitable
100 m2

Surface de la parcelle
504 m2

Volume
527 m3

Exposition
-

Nombre de pièces
4.5

Nombre de chambres
3

Salles de bain
2

Places de parc
3



Description

Située à Gimel, dans un bel environnement résidentiel entouré de campagne et avec les reliefs et montagnes en toile de fond, cette propriété offre une opportunité intéressante pour celles et ceux qui souhaitent créer leur maison selon leurs envies.

Implantée sur une belle parcelle plate de 504 m², la propriété bénéficie d'un extérieur agréable avec jardin, terrasse et garage fermé. Le bâtiment présente également un volume de 527 m³, offrant une base particulièrement intéressante pour imaginer une maison familiale.

Aujourd'hui, l'intérieur est entièrement brut et doit être repris dans son ensemble. C'est justement ce qui fait l'intérêt du bien : vous disposez d'une véritable page blanche pour concevoir votre futur intérieur.
Le potentiel permet d'envisager environ 100 m² habitables répartis sur trois niveaux, combles compris*, avec une organisation pouvant notamment accueillir :
2 à 3 chambres
Une belle cuisine ouverte sur le séjour
Un séjour convivial
2 salles de bains
Un WC visiteurs
Un bureau ou une salle de jeux
Un garage fermé
Une terrasse extérieure
Un jardin plat d'environ 500 m²



Aménagements intérieurs

Type de cuisine
Ouverte

Cheminée/poêle
Oui

Galetas
Oui

Vue
Campagne

Luminosité
Bonne

Aménagements extérieurs

Places de parc
2

Garage box
1

Jardin
Oui



Informations techniques

Type de zone
Habitation de très faible densité

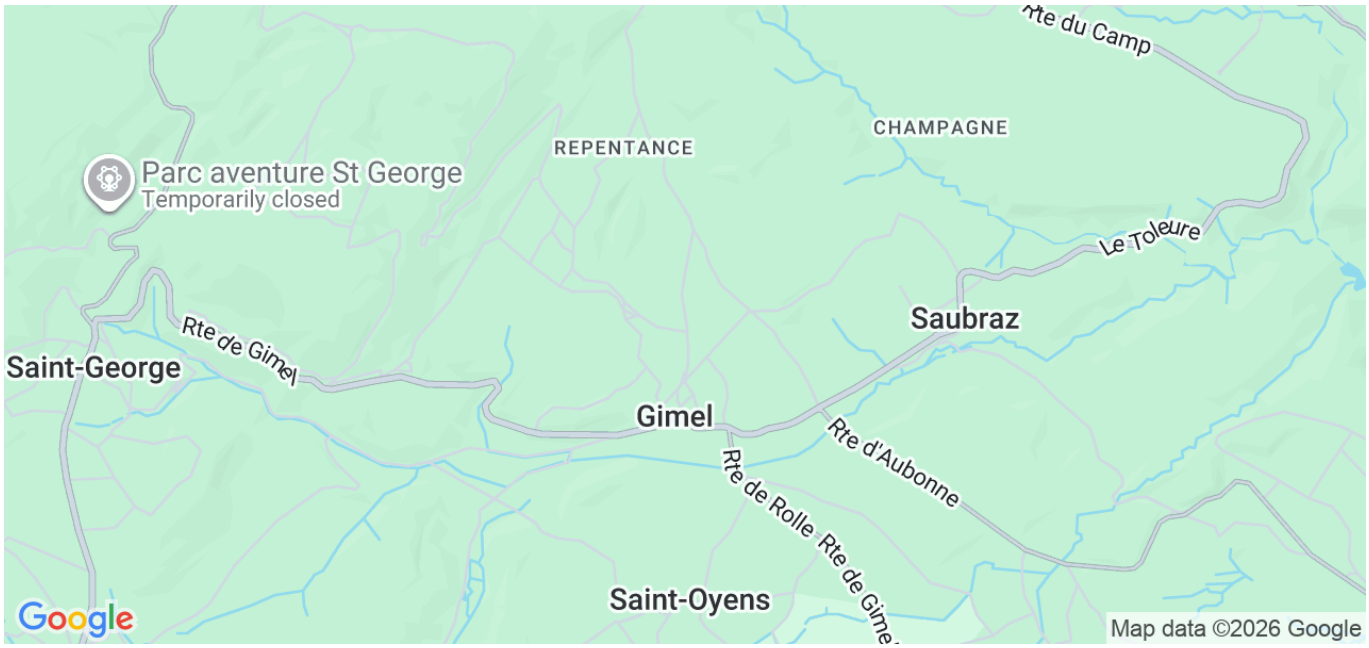
Type de chauffage
Gaz

Distribution de la chaleur
Radiateur

Divers



Services de proximité


















Amélioré avec l'IA par nodalview
CONCRETISE
IMMOBILIER


CONCRETISE
IMMOBILIER




CONCRETISE
IMMOBILIER

529'000 CHF
1188 Gimel



Ce bien vous intéresse ?

VOTRE CONSEILLER
-

-
-

CONCRETISE
IMMOBILIER



Pour plus de détails sur ce bien, nos services et tout savoir sur l'immobilier en général, **rendez-vous sur notre site web !**

Petite Rue 3
1304 Cossonay

contact@concretise.ch
www.concretise.ch