

Maison moderne - terrasse - jardin à Denges

VOTRE CONSEILLER
ZINEDINE
BENCHAAABANE



Prix

1'450'000 CHF



Lieu

1026 Denges

Type de bien

Maison, Maison
contiguë

Année

2001

Disponibilité

-

Surface habitable

125 m2

Surface de la parcelle

-

Volume

663 m3

Exposition

sud-ouest

Nombre de pièces

4.5

Nombre de chambres

3

Salles de bain

2

Places de parc

2



Description

Entre Morges et Lausanne, proche de toutes les commodités, cette **maison contiguë de 4.5 pièces, bien agencée, saine et avec de très belles finitions**, offre un cadre de vie pratique et agréable.

Entretenue avec soin par ses propriétaires, elle dispose d'équipements régulièrement modernisés, dont :

- Chaudière à gaz neuve (2024)
- Carrelage effet bois
- Électroménager récent

La maison se compose comme suit :

Rez-de-chaussée :

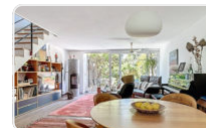
- Hall d'entrée avec armoire encastrés
- Cuisine ouverte et équipée
- Séjour lumineux avec poêle à pierre ollaire
- Accès à un extérieur soigné avec terrasse, jardin, armoire de rangement, palmier et grand cyprès

Étage :

- Deux chambres, dont une actuellement aménagée en atelier (facile de la refermer)
- Salle de douche et colonne de lavage

Dernier niveau :

- Suite parentale avec salle de bain (baignoire)



- Dressing attenant

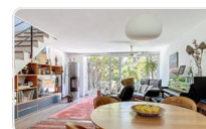
- Balcon

Informations complémentaires :

- Deux places de parc en sous-sol (côte à côte) sont incluses dans le prix affiché
- Grande cave
- Espace de jeux pour les enfants
- Nombreuses places visiteurs disponibles (**environ 20**)

Proximité et commodités à Denges :

- **Morges** : 5 minutes en voiture
- **Coop / Migros** : 5-7 minutes en voiture
- **Gare de Denges / trains** : 10 minutes à pied
- **Arrêts de bus** : 2-3 minutes à pied
- **Écoles et crèches** : 5-7 minutes à pied
- **Parcs et espaces verts** : accessibles à quelques minutes à pied
- **Plage de Saint-Sulpice et de Préverenges** : 15 minutes à pied ou 1 km en voiture



Aménagements intérieurs



Type de cuisine

Ouverte

Détail de l'équipement de cuisine

Cuisine bien équipée.

Balcon

Oui

Cheminée/poêle

Oui

Cave

Oui

Store électrique

Oui

Aménagements extérieurs



Garage souterrain

2

Jardin

Oui

Terrasse

Oui



Informations techniques



Type de zone

Village

Type de chauffage

Gaz

Distribution de la chaleur

Au sol

Fenêtres

Double vitrage

Divers



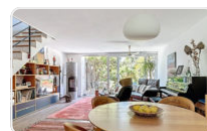


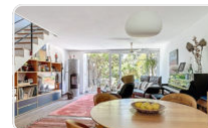
Services de proximité







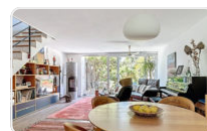






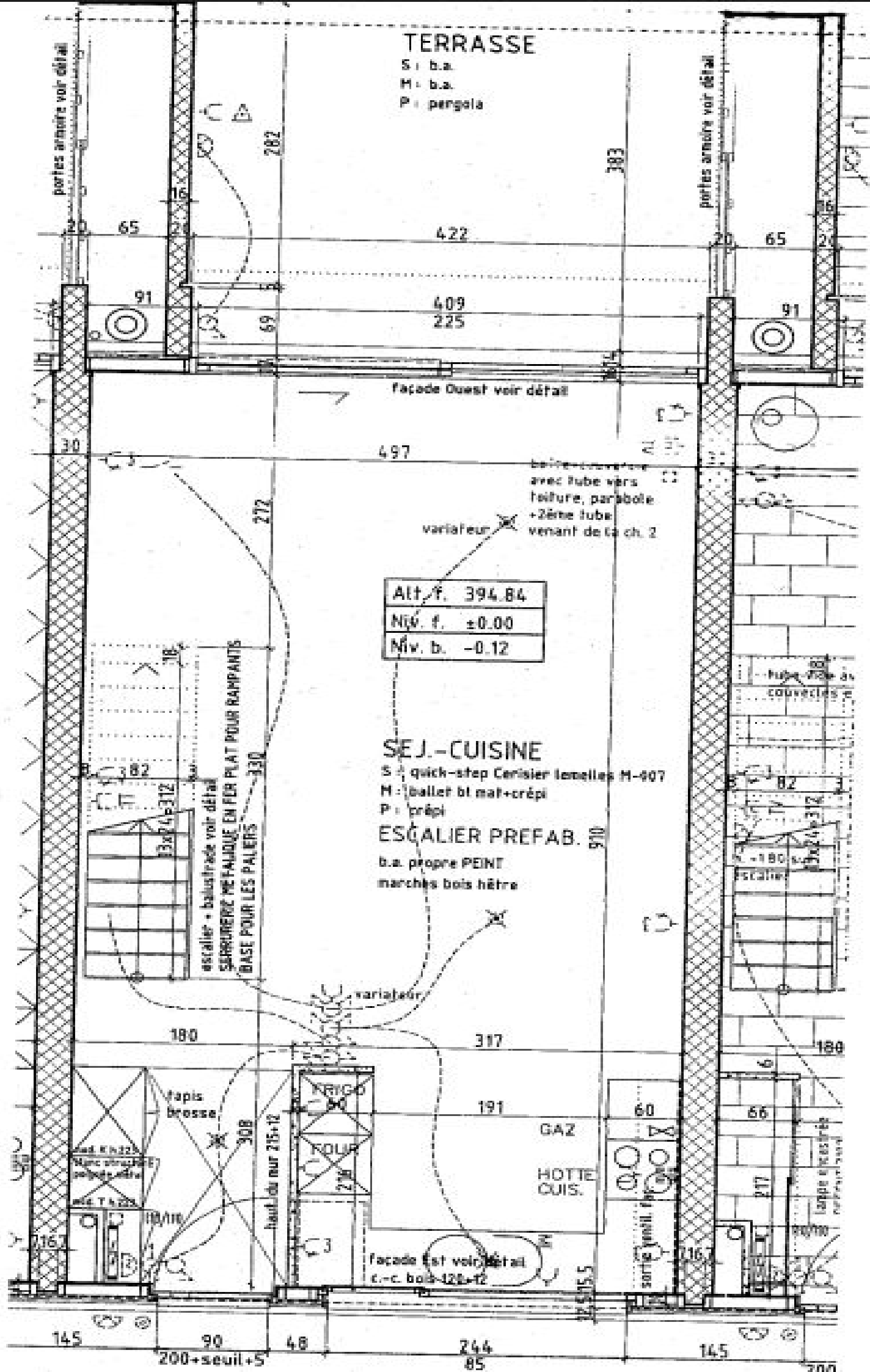


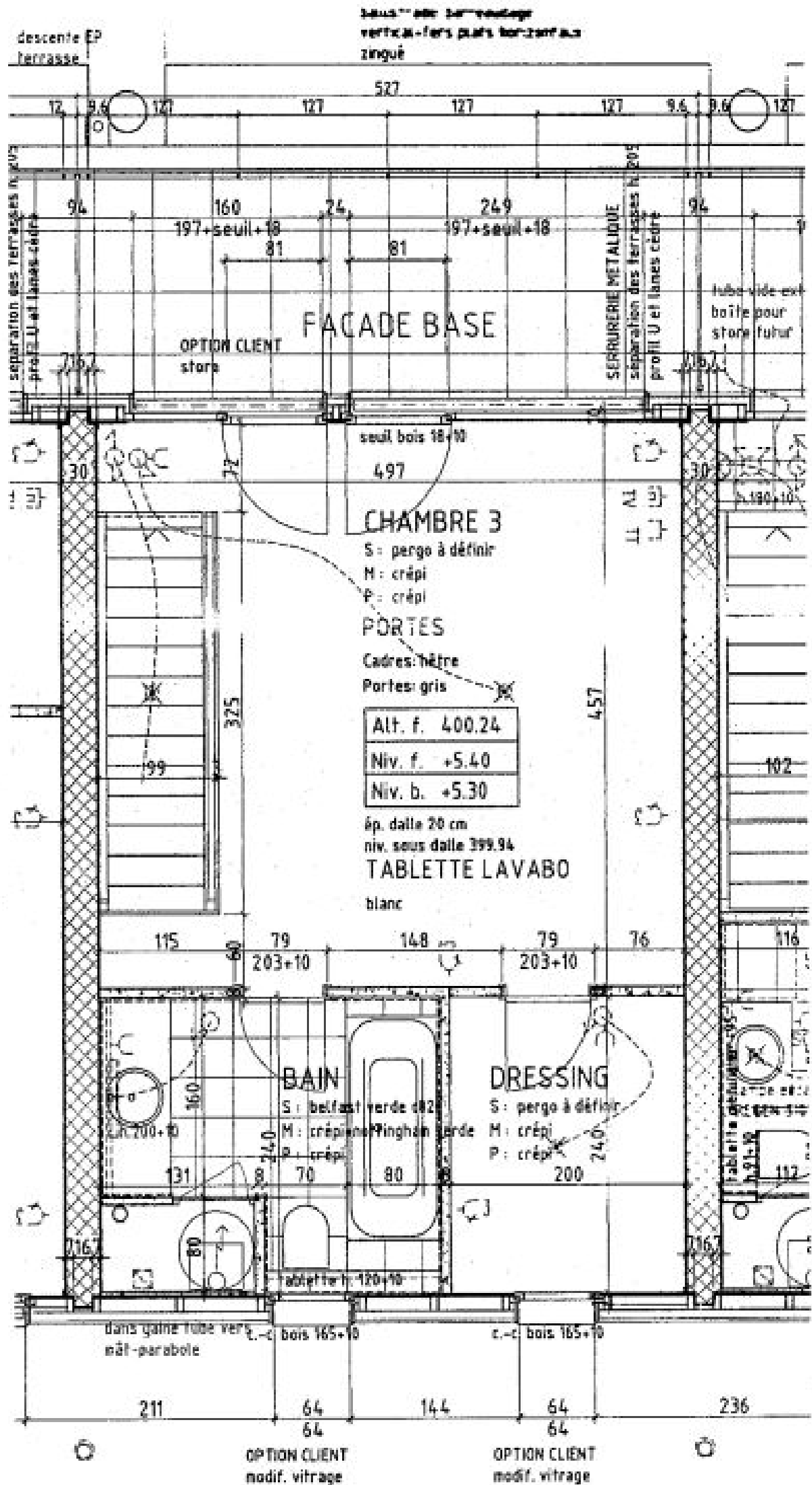


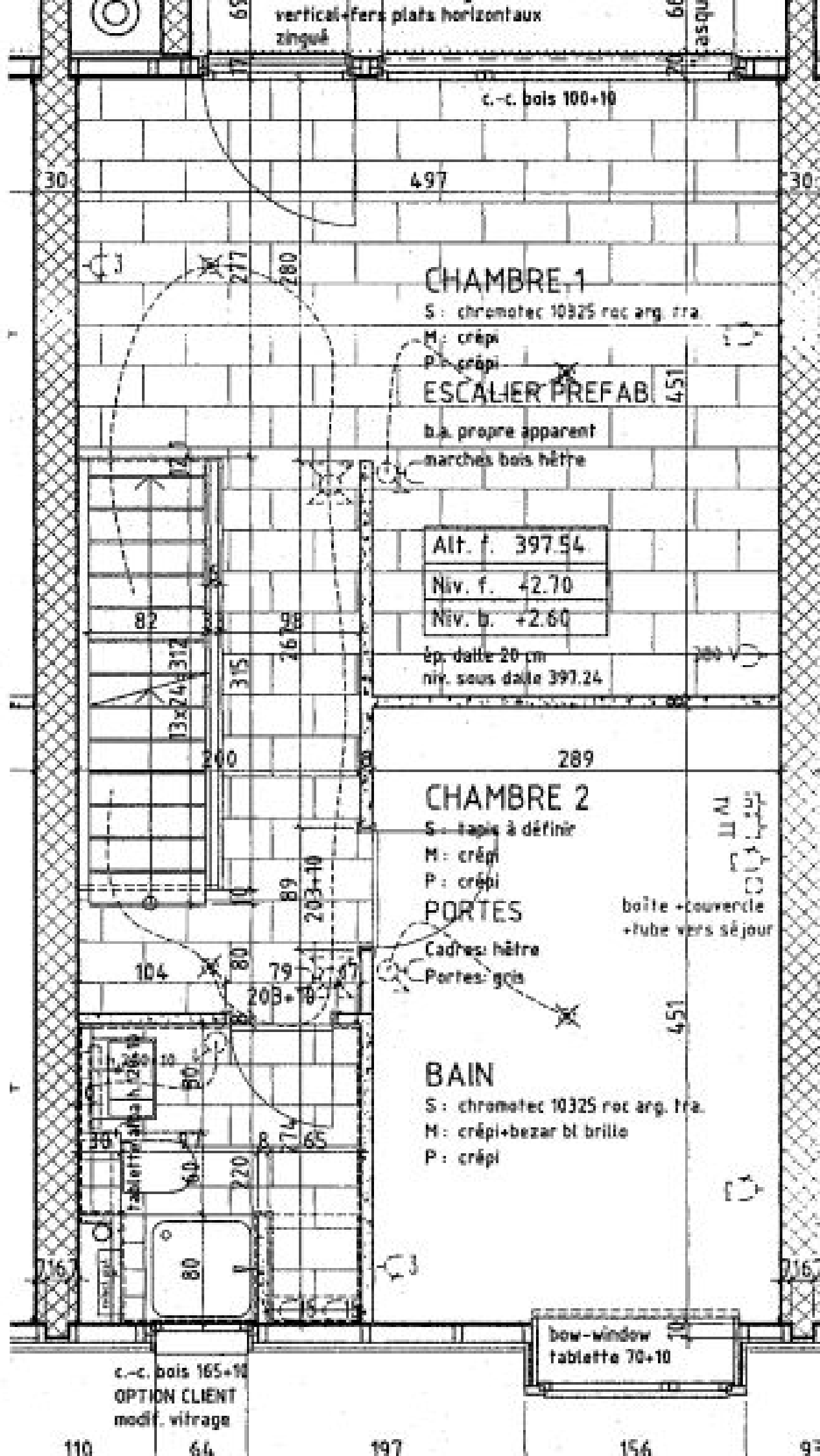


TERRASSE

S : b.a.
M : b.a.
P : pargola









1'450'000 CHF

1026 Denges



Ce bien vous intéresse ?

<div></div>	VOTRE CONSEILLER
<div></div>	ZINEDINE BENCHAAABANE
<div></div>	-
<div></div>	-
<div></div>	



CONCRETISE
IMMOBILIER



Pour plus de détails sur ce bien, nos services et tout savoir sur l'immobilier en général, **rendez-vous sur notre site web !**

Petite Rue 3 contact@concretise.ch
1304 Cossonay www.concretise.ch